

02.06.2014

## HACILAR BELEDİYESİ MECLİS TOPLANTISI TUTANAĞI

Meclis toplantısı Belediye Başkanı Doğan EKİCİ Başkanlığında, hoş geldiniz sözleri ile başlatıldı.

**Açılış ve yoklama yapıldı;** Meclis Üyesi Mahmut KARTAL' ın izin dilekçesi okundu izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi,

Hazirun cetveli imza altına alındı. Gündem maddelerinin okunması ile toplantı başlatıldı.

**Gündemin 1 inci Maddesi:** Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği okundu oy birliği ile kabul edildi.

**Gündemin 2 inci Maddesi:** Zabıta Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili Rasim KAHRAMAN söz aldı ve Yönetmelikle ilgili bilgi verdi ve oy birliği ile kabul edildi.

**Gündemin 3 üncü Maddesi:** Zabıta Müdürlüğü Kabahatler Talimatnamesinin uygulanması için Meclisten yetki istendi oy birliği ile kabul edildi.

**Gündemin 4 inci Maddesi :** 2014/1 Karar nolu imar raporu Hacı Osman ÖVÜÇ tarafından okundu slayt olarak Meclis Üyelerine gösterildi oybirliği ile kabul edildi, ayrıca güneş çevreyolu ile ilgili bilgi verildi.

**Gündemin 5 inci Maddesi:** 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesi(e) bendine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkında Kenan TOK Bilgi verdi ve oybirliği ile kabul edildi.

**Gündemin 6 ncı Maddesi :** Karpuzsekisi Mahallesindeki tahsislerle ilgili şerhin kaldırılması konusyla ilgili Başkan Yardımcısı Bilal ÖZDOĞAN Bilgi verdi. İmar Komisyonuna havale edilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Dilek ve temenniler sunularak Meclis Toplantısına son verilmiştir.02.06.2014

**KATİP**  
**Yusuf Hakan ÖZDEMİR**  
Meclis Üyesi

**KATİP**  
**H.Osman ÖVÜÇ**  
Meclis Üyesi

**Doğan EKİCİ**  
Belediye Başkanı

**T.C.**  
**KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ**  
**M E C L İ S İ**

<b>Karar No</b>	<b>: 36</b>	<b>Toplantı Dönemi</b>	<b>: 2014/07</b>
<b>Karar Tarihi</b>	<b>: 02.06.2014</b>	<b>Toplantı No</b>	<b>: 01</b>
<b>Konusu</b>	<b>: Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü</b>	<b>Birleşim No</b>	<b>: 01</b>
	<b>Görev ve Çalışma Yönetmeliği</b>	<b>Oturum No</b>	<b>: 01</b>

Belediye Meclisimizin **02.06.2014** Pazartesi günü saat 16:00'da Haziran ayı toplantısında gündemin **1 inci** Maddesinde yer alan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin görüşmelerine geçildi.

Bu Yönetmeliğin amacı: Hacılar Belediye Başkanlığı Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün kuruluş, görev ve çalışma yönetmeliğini düzenlemektir.

10 Nisan 2014 Tarihli ve 28968 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına ilişkin yönetmelik gereğince, Hacılar Belediye Meclisinin 05.05.2014 tarih ve 2014/31 No' lu kararı ile kurulan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün görev ve çalışma yönetmeliği görüşülüp oy birliği ile kabul edilmiştir.

**KATİP**  
**Yusuf Hakan ÖZDEMİR**  
**Meclis Üyesi**

**KATİP**  
**H.Osman ÖVÜÇ**  
**Meclis Üyesi**

**Doğan EKİCİ**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

<b>Karar No</b>	<b>: 37</b>	<b>Toplantı Dönemi</b>	<b>: 2014/07</b>
<b>Karar Tarihi</b>	<b>: 02.06.2014</b>	<b>Toplantı No</b>	<b>: 01</b>
<b>Konusu</b>	<b>: Zabıta Müdürlüğü</b>	<b>Birleşim No</b>	<b>: 01</b>
	<b>Görev ve Çalışma Yönetmeliği</b>	<b>Oturum No</b>	<b>: 01</b>

Belediye Meclisimizin **02.06.2014** Pazartesi günü saat 16:00'da Haziran ayı toplantısında gündemin **2 inci** Maddesinde yer alan, Zabıta Müdürlüğü'nün Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin görüşülmesine geçildi.

Bu Yönetmeliğin amacı: Hacılar Belediye Başkanlığı Zabıta Müdürlüğü'nün kuruluş, görev ve çalışma yönetmeliğini düzenlemektir.

11.04.2007 tarih ve 26490 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Belediye Zabıta Yönetmeliği, Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü tarafından 13.05.2014 tarih ve 877 sayılı yazı ekinde Başkanlık Makamına sunulmuş " Hacılar Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmeliği" Belediye Meclisinde görüşülüp oy birliği ile kabul edilmiştir.

**KATİP**  
**Yusuf Hakan ÖZDEMİR**  
**Meclis Üyesi**

**KATİP**  
**H.Osman ÖVÜÇ**  
**Meclis Üyesi**

**Doğan EKİCİ**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

**Karar No : 38**  
**Karar Tarihi : 02.06.2014**  
**Konusu : Zabıta Müdürlüğü**  
**Kabahatler Talimatnamesi**

**Toplantı Dönemi : 2014/07**  
**Toplantı No : 01**  
**Birleşim No : 01**  
**Oturum No : 01**

Belediye Meclisimizin **02.06.2014** Pazartesi günü saat 16:00'da Haziran ayı toplantısında gündemin 3 **üncü** Maddesinde yer alan, Zabıta Müdürlüğü Kabahatler Talimatnamesinin görüşülmesine geçildi.

5393 Sayılı Belediye Kanunu ile 1608 Sayılı Belediye Ceza Kanunu ve 11.04.2007 tarih ve 26490 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Belediye Zabıta Yönetmeliğine göre hazırlanan "Zabıta Müdürlüğü Kabahatler Talimatnamesi" nin uygulanması için Meclisten yetki istendi oybirliği ile kabul edildi.

**KATİP**  
**Yusuf Hakan ÖZDEMİR**  
**Meclis Üyesi**

**KATİP**  
**H.Osman ÖVÜÇ**  
**Meclis Üyesi**

**Doğan EKİCİ**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

**Karar No : 39** **Toplantı Dönemi : 2014/07**  
**Karar Tarihi : 02.06.2014** **Toplantı No : 01**  
**Konusu : 2014/1 Nolu** **Birleşim No : 01**  
**İmar Komisyon** **Oturum No : 01**  
**Raporunun görüşülmesi**

Belediye Meclisimizin **02.06.2014** Pazartesi günü saat 16:00'da Haziran ayı toplantısında gündemin **4 üncü** Maddesinde yer alan 2014/1 Nolu İmar Komisyon Raporunun görüşmelerine geçildi.

Hacılar Belediyesi İmar Komisyonunun 13.05.2014 tarih ve 2014/1 nolu kararı okundu. Yapılan tetkikte, Hacılar Belediye Meclisininin 05.05.2014 tarih ve 34 nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Hacılar İlçesi, Beğendik Mahallesi, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ait imar paftaları aşağıdaki tabloda listelenmiştir.

PAFTA ADI	PAFTA ADI
K34-C-14-A-2-A	K34-C-14-B-1-C
K34-C-14-A-2-B	K34-C-14-B-1-D
K34-C-14-A-2-C	K34-C-14-B-2-D
K34-C-14-A-2-D	K34-C-14-B-3-A
K34-C-14-A-3-B	K34-C-14-B-4-A
K34-C-14-B-1-A	K34-C-14-B-4-B
K34-C-14-B-1-B	K34-C-14-B-4-D

Plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere uygun olarak hazırlanan ve onama sınırı içerisine alınan yukarıda isimleri belirtilen imar paftalarından oluşan ve ITRF-96 koordinat sisteminde hazırlanan Beğendik Mahallesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı paftalarının ve plan açıklama raporunun uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**KATİP**  
**Yusuf Hakan ÖZDEMİR**  
**Meclis Üyesi**

**KATİP**  
**H.Osman ÖVÜÇ**  
**Meclis Üyesi**

**Doğan EKİCİ**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

<b>Karar No</b>	<b>: 40</b>	<b>Toplantı Dönemi</b>	<b>: 2014/07</b>
<b>Karar Tarihi</b>	<b>: 02.06.2014</b>	<b>Toplantı No</b>	<b>: 01</b>
<b>Konusu</b>	<b>: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (e) Bendine İstinaden Belediye Encümenine Yetki verilmesi</b>	<b>Birleşim No</b>	<b>: 01</b>
		<b>Oturum No</b>	<b>: 01</b>

Belediye Meclisimizin **02.06.2014** Pazartesi günü saat 16:00'da Haziran ayı toplantısında gündemin **5 inci** Maddesinde yer alan 5393 sayılı Belediye Kanununun İstinaden Belediye Encümenine Yetki verilmesi için görüşmelere geçildi.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15,16,17. ve 18. Maddeleri uyarınca yapılacak olan arazi ve arsa düzenlemesi uygulamalarında düzenleme sınırı içerisinde kalan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.Maddesinin (e) bendindeki "taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar verilmesi" hususlarında uygulama esnasında tamamının veya bir kısmının Düzenleme Ortaklık Payına (DOP) tahsisine, tahsis konusunda yine aynı kanunun 34.maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

**KATİP**  
**Yusuf Hakan ÖZDEMİR**  
**Meclis Üyesi**

**KATİP**  
**H.Osman ÖVÜÇ**  
**Meclis Üyesi**

**Doğan EKİCİ**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

<b>Karar No</b>	<b>: 41</b>	<b>Toplantı Dönemi</b>	<b>: 2014/07</b>
<b>Karar Tarihi</b>	<b>: 02.06.2014</b>	<b>Toplantı No</b>	<b>: 01</b>
<b>Konusu</b>	<b>: Karpuzsekisi Mahallesi Yeni</b>	<b>Birleşim No</b>	<b>: 01</b>
	<b>Yerleşim alanındaki Takyit</b>	<b>Oturum No</b>	<b>: 01</b>
	<b>Şerhlerinin görüşülmesi</b>		

Belediye Meclisimizin **02.06.2014** Pazartesi günü saat 16:00'da Haziran ayı Meclis Toplantısında gündemin 6 **ıncı** Maddesinde yer alan İlçemiz Karpuzsekisi Mahallesi Yeni Yerleşim alanındaki 442 sayılı Köy Kanununa ek 3367 sayılı kanunun ilgili hükümlerine istinaden takyitli parsellerin şerhleri konusunun görüşülmesine geçildi.

İlçemiz, Karpuzsekisi Mahallesi Yeni Yerleşim Alanındaki 442 Sayılı Köy Kanununa ek 3367 Sayılı Kanunun ilgili hükümlerine istinaden takyitli parsellerin takyit şerhleri ile ilgili meclis kararı alınabilmesi taleplerinin değerlendirilmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

**KATİP**  
**Yusuf Hakan ÖZDEMİR**  
Meclis Üyesi

**KATİP**  
**H.Osman ÖVÜÇ**  
Meclis Üyesi

**Doğan EKİCİ**  
Belediye Başkanı





