

07.07.2014

HACILAR BELEDİYESİ MECLİS TOPLANTISI TUTANAĞI

Meclis toplantısı Belediye Başkanı Doğan EKİCİ Başkanlığında, hoş geldiniz sözleri ile başlatıldı.

Açılış ve yoklama yapıldı; Hazirun cetveli imza altına alındı. Gündem maddelerinin okunması ile toplantı başlatıldı.

Meclis Gündemine 1-Bir Ek Madde Eklenmesi oylara sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Gündemin 1 inci Maddesi: Halı Sahanın işletilmesi ile ilgili ücretin belirlenmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 2 inci Maddesi: Asansör Kontrolleri için ilgili kurum ve kuruluşlarla sözleşme yapmaya Belediye Başkanı Doğan EKİCİ' ye yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 3 üncü Maddesi: İlçe Müftülüğünün 25.06.2014 Tarih ve 198 no'lu tahsis talebi oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 4 inci Maddesi : Kadastro Müdürlüğünün 05.06.2014 Tarih ve 4332 sayılı Bilirkişi seçimi ile ilgili belirlenen kişilerin isimleri okundu ve oy çokluğu ile karar verildi.

Gündemin 5 inci Maddesi: Mustafa ELCÜMAN' ın plan değişiklik talebinin İmar Komisyonuna havale edilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

Ek Gündem 1: Ek Gündem Maddesi hakkında Hacı Osman ÖVÜÇ bilgi verdi.Karpuzsekisi yeni yerleşim yeri için şerhlerin kaldırılarak tahsislerin yapılması konusu tekrar görüşüldü. Bilal ÖZDOĞAN konu ile ilgili bilgi verdi ve tahsisi yapılan arsaları ödemeyenler için yeniden güncellenecek borçların tahsilatının yapılmasından sonra şerhin kaldırılması ile ilgili komisyon raporu için oylama yapıldı ve oybirliği ile kabul edildi.

Dilek ve temenniler bölümünde Halit AYSU söz aldı ve yeni imarla ilgili çalışmalar hakkında bilgi istedi H.Osman ÖVÜÇ gerekli bilgileri verdi ve Meclis Toplantısına son verildi.07.07.2014

KATİP
Yusuf Hakan ÖZDEMİR
Meclis Üyesi

KATİP
H.Osman ÖVÜÇ
Meclis Üyesi

Doğan EKİCİ
Belediye Başkanı

T.C.
KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ
MECLİSİ

Karar No	: 42	Toplantı Dönemi	: 2014/08
Karar Tarihi	: 07.07.2014	Toplantı No	: 01
Konusu	: Halı Sahanın Belediyemiz	Birleşim No	: 01
	Uhdesine geçtiği ve kullanımı	Oturum No	: 01

Belediye Meclisimizin **07.07.2014** Pazartesi günü saat 16:00'da Temmuz ayı Meclis toplantısında gündemin **1 inci** Maddesinde yer alan İlçemizdeki Halı Sahanın Belediyemiz uhdesine geçtiği ve kullanım hakkının görüşülmesine geçildi.

İl Özel İdaresi uhdesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait Akdam Mahallesi 2611 ada 2 ve 5 no'lu parsellerde kayıtlı taşınmazlar üzerindeki Halı Sahanın "12.11.2012 tarihli ve 6360 sayılı on dört ilde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmiyedi İlçe kurulması ile Bazı kanun ve kanun hükmünde Kararnamelerde Değişiklik yapılmasına dair kanunla" Belediyemiz uhdesine geçen Halı sahanın belirlenecek saat ücreti karşılığında kullandırılması hakkında Belediye Encümenine havale edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

KATİP
Yusuf Hakan ÖZDEMİR
Meclis Üyesi

KATİP
H.Osman ÖVÜÇ
Meclis Üyesi

Doğan EKİCİ
Belediye Başkanı

T.C.
KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ
M E C L İ S İ

Karar No : 43
Karar Tarihi : 07.07.2014
Konusu : Asansör Bakım ve İşletimi

Toplantı Dönemi : 2014/08
Toplantı No : 01
Birleşim No : 01
Oturum No : 01

Belediye Meclisimizin 07.07.2014 Pazartesi günü saat 16:00'da Temmuz ayı Meclis toplantısında gündemin 2 inci Maddesinde yer alan asansör bakım ve işletimi hakkında görüşmelere geçildi.

05.11.2011 tarih ve 28106 sayılı Resmi gazetede yayımlanan "Asansör Bakım ve İşletme Yönetmeliğinde Değişiklik yapılmasına Dair Yönetmeliğin" yapılmasını zorunlu kıldığı İlçemiz sınırları içerisinde insan/yük asansörlerin yıllık bakım ve kontrollerinin yönetmelikte geçen A tipi yetkili muayene kuruluşuyla protokol yapmaya Belediye Başkanı Doğan EKİCİ' nin yetkilendirilmesine oy birliği ile karar verildi.

KATİP
Yusuf Hakan ÖZDEMİR
Meclis Üyesi

KATİP
H.Osman ÖVÜÇ
Meclis Üyesi

Doğan EKİCİ
Belediye Başkanı

T.C.
KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ
MECLİSİ

Karar No : 44
Karar Tarihi : 07.07.2014
Konusu : Tahsis

Toplantı Dönemi : 2014/08
Toplantı No : 01
Birleşim No : 01
Oturum No : 01

Belediye Meclisimizin 07.07.2014 Pazartesi günü saat 16:00'da Temmuz ayı Meclis toplantısında gündemin 3 üncü Maddesinde yer alan,

Hacılar Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü'nün 25.06.2014 Tarih ve 198 sayılı yazısı ile tahsisi talep edilen 78 Pafta, 2971 Ada, 1 nolu Parselin tahsisinin görüşülmesine geçildi.

Hacılar İlçesi, 78 Pafta, 2971 Ada, 1 nolu Parselde mülkiyeti Belediyemize ait olan arsa vasfındaki taşınmazın Cami Lojmanı yaptırılmak üzere Hacılar İlçe Müftülüğü adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince 15 yıllığına tahsis edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KATİP
Yusuf Hakan ÖZDEMİR
Meclis Üyesi

KATİP
H.Osman ÖVÜÇ
Meclis Üyesi

Doğan EKİCİ
Belediye Başkanı

T.C.
KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ
MECLİSİ

Karar No : 45
Karar Tarihi : 07.07.2014
Konusu : Kadastro Çalışmaları
Bilirkişisi Seçimi

Toplantı Dönemi : 2014/08
Toplantı No : 01
Birleşim No : 01
Oturum No : 01

Belediye Meclisimizin **07.07.2014** Pazartesi günü saat 16:00'da Temmuz ayı Meclis toplantısında gündemin 4 **üncü** Maddesinde yer alan, Kadastro çalışmaları için Bilirkişi seçilmesinin görüşmelerine geçildi.

Kayseri Kadastro Müdürlüğü'nün 05.06.2014 Tarih ve 4332 Sayılı Yazısı okundu. İlçemiz, Akdam, Akyazı, Aşağı, Orta, Sakarçiftliği, Yediyağaç, Yeni, Yukarı Mahallelerde 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 22/a maddesi gereğince devam eden kadastro haritalarının düzenleneme çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere yukarıda isimleri yazılı mahallelerden toplam 14 (ondört) adet bilirkişinin seçilmesi ile ilgili talep Meclisimizce incelenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde İlçemiz, Akdam, Akyazı, Aşağı, Orta, Sakarçiftliği, Yediyağaç, Yeni, Yukarı Mahallelerde 3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 22.Maddesinin (a) bendi maddesi gereğince devam etmekte olan kadastro yenilemesi çalışmalarında görev alacak ekli listede isimleri belirtilen mahalleler için ayrı ayrı oluşturulan toplam 14 (ondört) adet bilirkişinin seçilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

KAYSERİ-HACILAR İLÇESİNDE 3402 SAYILI KADASTRO KANUNUNUN 22/a MADDESİ KADASTRO YENİLEMESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ			
SIRA NO	AD-SOYAD	T.C. KİMLİK NO	TELEFON
AKDAM MAHALLESİ - Zafer GÜRLAŞ (Muhtar) - 05383566068			
1	Zafer GÜRLAŞ	44893267812	5383566068
AKYAZI MAHALLESİ - İbrahim YILMAZ (Muhtar) - 05348287900			
1	Bekir İÇİNGİR	27529846698	5357789716
AŞAĞI MAHALLE - Yavuz MUTLU (Muhtar) - 05327072719			
1	Osman İL	52030029988	4421462
2	Mustafa AYKUT	31333719796	5358496100
ORTA MAHALLE - Osman DÜMAN (Muhtar) - 05387853700			
1	Yusuf BOYA	19838103036	-
2	Hacı DUYKU	44452282652	-
3	Mustafa GOCUKLAR	32698674218	-
SAKARÇİFTLİĞİ MAHALLESİ - Arif DEMİR (Muhtar) - 5532681512			
1	Aziz ÇİFÇİBAŞI	25369918766	5427446079

2	Ali TÜRKMEN	25642909658	5346080311
YEDİAĞAÇ MAHALLESİ - Yusuf YILMAZ (Muhtar) - 5374472421			
1	Ahmet GENGEÇ	33073661830	-
YENİ MAHALLE - Ramazan CİNGİL (Muhtar) - 05355026444			
1	Ahmet GÜLEÇ	41575378392	5362977460
2	Murat EROL	46372218698	5353308050
3	Ahmet CİNGİL	13799304310	5394426059
YUKARI MAHALLE - Ömer GÜNEK (Muhtar) - 05496496035			
1	Mustafa GÖNKEK	37615510570	5394312266

KATİP
Yusuf Hakan ÖZDEMİR
Meclis Üyesi

KATİP
H.Osman ÖVÜÇ
Meclis Üyesi

Doğan EKİCİ
Belediye Başkanı

T.C.
KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ
MECLİSİ

Karar No : 46
Karar Tarihi : 07.07.2014
Konusu : Plan Değişiklik Talebi

Toplantı Dönemi : 2014/08
Toplantı No : 01
Birleşim No : 01
Oturum No : 01

Belediye Meclisimizin **07.07.2014** Pazartesi günü saat 16:00'da Temmuz ayı Meclis toplantısında gündemin 5 **inci** Maddesinde yer alan, Plan Değişiklik talebinin görüşülmesine geçildi.

Hacılar İlçesi Hasandağı mevki, 235 Pafta, 1526 Ada, 1 No'lu parsellerle ilgil Ali ELCUMAN ve Mustafa ELCUMAN 02.07.2014 tarih ve 1278 sayılı yazıda İmar Plan Değişikliği talepleri görüşülmüş ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy çokluğu ile karar verilmiştir.

KATİP
Yusuf Hakan ÖZDEMİR
Meclis Üyesi

KATİP
H.Osman ÖVÜÇ
Meclis Üyesi

Doğan EKİCİ
Belediye Başkanı

T.C.
KAYSERİ HACILAR BELEDİYESİ
MECLİSİ

Karar No : 47
Karar Tarihi : 07.07.2014
Konusu : 2014/2 nolu İmar Komisyon
Raporunun Görüşülmesi

Toplantı Dönemi : 2014/08
Toplantı No : 01
Birleşim No : 01
Oturum No : 01

Belediye Meclisimizin 07.07.2014 Pazartesi günü saat 16:00'da Temmuz ayı Meclis toplantısında Ek gündemin 1 de yer alan, İmar Komisyon raporunun görüşülmesine geçildi.

Hacılar Belediyesi İmar Komisyonunun 04.06.2014 tarih ve 2014/2 nolu kararı okundu. Yapılan tetkikte, Hacılar Belediye Meclisininin 02.06.2014 Tarih ve 41 nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen İlçemiz Karpuzsekisi Mahallesi yeni yerleşim alanındaki 442 sayılı kanuna ek 3367 sayılı kanun gereğince tahsisi yapılmış olan parsellerdeki "10 yıl takyitlidir" şerhinin, Belediyemize olan bakiye borçlarının tahsil edilmesinden sonra taşınmazlardaki takyit şerhlerinin kaldırılmasının uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar Komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

KATİP
Yusuf Hakan ÖZDEMİR
Meclis Üyesi

KATİP
H.Osman ÖVÜÇ
Meclis Üyesi

Doğan EKİCİ
Belediye Başkanı

