



T.C.
KAYSERİ İLİ
HACILAR BELEDİYE MECLİSİ
KARAR ÖZETİ

Karar Tarihi : 01.07.2019	Toplantı Dönemi :2019/07		
Karar Niteliği : Olağan Toplantı	Toplantı No :01		
	Birleşim No :01		
	Oturum No :01		
Divan	Meclis Başkanı	Katip	Katip
	Bilal ÖZDOĞAN	Yasin MUTLU	Fazilet KAHRAMAN
Toplantıya Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Bilal ÖZDOĞAN, Yusuf ÖZKAYA, Ahmet BOSTANCI, Bekir TUĞRUL, Ömer PINAR, Yusuf Hakan ÖZDEMİR, Halit AYSU, Fazilet KAHRAMAN, Mustafa GÜRBÜZ, Yasin MUTLU, Mustafa AKTAŞ, Ahmet GENGEÇ		
Toplantıya Teşkil etmeyenlerin Adı Soyadı	-----		

K A R A R

Belediye Meclisimizin 01.07.2019 Pazartesi günü saat 16:00'da Temmuz ayı toplantısında gündemin 1 inci Maddesinde yer alan 2019/2 Nolu İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesine geçildi.

Hacilar Belediyesi İmar Komisyonu'nun 28.06.2019 Tarih ve 2019/2 sayılı kararı okundu. Yapılan tetkikte, Hacilar Belediye Meclisinin 10.06.2019 Tarih ve 47 nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Hacilar İlçesi, Karpuzsekisi Mahallesi, K34-C-07-A-2-D paftasında mülkiyeti Belediyemize ait olan 4244 Ada, 1 Parselde (UİP-27999,1 Plan İşlem Numaralı) konut alanı, park ve yol olarak planlı yerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile düzenleme yapılmıştır.

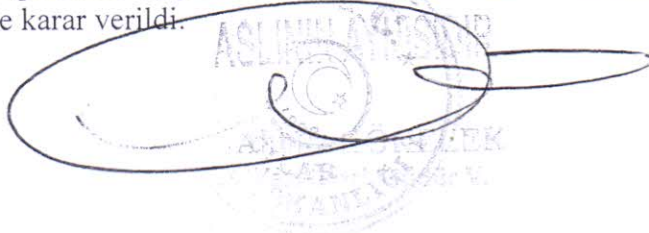
Plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere uygun olarak hazırlanan ve onama sınırı içerisine alınan K34-C-07-A-2-D imar paftasından oluşan (UİP-27999,1 Plan İşlem Numaralı-PIN) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve plan açıklama raporunun uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar Komisyon raporunun kabulüne oybirliği ile karar verildi.

K A R A R

Belediye Meclisimizin 01.07.2019 Pazartesi günü saat 16:00'da Temmuz ayı toplantısında gündemin 2 inci Maddesinde yer alan 2019/3 Nolu İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesine geçildi.

Hacilar Belediyesi İmar Komisyonu'nun 28.06.2019 Tarih ve 2019/3 sayılı kararı okundu. Yapılan tetkikte, Hacilar Belediye Meclisinin 10.06.2019 Tarih ve 51 nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Hacilar İlçesi, Karpuzsekisi Mahallesi, Yeni Yerleşim Alanında, K34-C-07-B-3-C ve K34-C-08-A-4-D paftalarında mülkiyeti Belediyemize ait olan 4546 Ada, 1 Parsel ile 4549 Ada, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 Parsellerin bulunduğu imar adalarında (UİP-38173,1 Plan İşlem Numaralı) konut alanı ve yol olarak planlı yerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile düzenleme yapılmıştır.

Plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere uygun olarak hazırlanan ve onama sınırı içerisine alınan K34-C-07-B-3-C ve K34-C-08-A-4-D imar paftalarından oluşan (UİP-38173,1 Plan İşlem Numaralı-PIN) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ve plan açıklama raporunun uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar Komisyon raporunun kabulüne oybirliği ile karar verildi.





T.C.
KAYSERİ İLİ
HACILAR BELEDİYE MECLİSİ
K A R A R

Belediye Meclisimizin 01.07.2019 Pazartesi günü saat 16:00'da Temmuz ayı toplantısında gündemin 3 üncü Maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.06.2019 Tarih ve 149 Sayılı Taşınmaz Devri ve Yetki Verilmesi konusu görüşüldü.

T.C. Kayseri Valiliği İl Jandarma Komutanlığı' nın 22.03.2018 Tarih ve 1121920 Sayılı yazısı ve T.C. Kayseri Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'nün 03.05.2018 Tarih ve 10421 Sayılı yazısında İlçemiz, Erciyes Mahallesi, Zedere Mevkiinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Askeri Alan olarak planlı imar adasında mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan Jandarma Genel Komutanlığına tahsisli 3885 Ada, 1 Parsel ile mülkiyeti Belediyemize ait olan 3885 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmazlar üzerinde Hacilar İlçe Jandarma Komutanlığı bulunmaktadır.

Bahsi geçen taşınmazlarda imar uygulaması yapılacağından mülkiyeti Belediyemize ait olan 3885 Ada, 2 Parselde kayıtlı taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75.Maddesi'nin (d) bendi gereğince bedelsiz terk edilerek T.C. İçişleri Bakanlığı (Jandarma Genel Komutanlığı) adına tahsis edilmek üzere Maliye Hazinesi adına tescil edilmesi; imar uygulaması sonucu oluşacak alan içerisinde kalan yapıların inşası ile taşınmazların hukuki işlemlerinin tamamlanabilmesi için Belediyemiz ile Kayseri İl Jandarma Komutanlığı arasında yapılacak protokolü imzalamaya 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 38.Maddesi'nin (g) bendine istinaden Belediye Başkanı Bilal ÖZDOĞAN' a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

K A R A R

Belediye Meclisimizin 01.07.2019 Pazartesi günü saat 16:00' da Temmuz ayı toplantısında gündemin 4 üncü Maddesinde yer alan 2019/2 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun Görüşülmesi.

Hacilar Belediye Meclisininin 10.06.2019 Tarih ve 50 nolu Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Mezar fiyatlarının belirlenmesi ile ilgili 2019/2 No'lu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu,

MEZARLIK HİZMETLERİ	GELİRLER		
Ölüm halinde bir adet mezar	500		
Birinci Mezar	2.500		
İkinci Mezar	2.500		
Üçüncü Mezar	3.000		
Dördüncü Mezar	4.000		
Beşinci Mezar	5.000		
Altıncı Mezar	6.000		

Mezar fiyatlarının Rapordaki şekli ile kabul edilmesine oybirliği ile karar verildi.

K A R A R

Belediye Meclisimizin 01.07.2019 Pazartesi günü saat 16:00' da Temmuz ayı toplantısında gündemin 5 inci Maddesinde yer alan, Kentsel Dönüşüm alanı C Tipi dairelerin tahsisi.

Başkan Yardımcısı Ersel ELCUMAN' ın 27.06.2019 Tarihli müzekkeresi okundu. Kentsel Dönüşüm alanında yıkım çalışmalarının devam ettiği ve yalnız yaşayan 2-iki adet vatandaşın mağdur edilmemesi için Belediyemize ait C Tipi dairelerin ihtiyaç sahibi 2- iki vatandaşa tahsis edilmesi konusu görüşüldü.

Belediyemize ait Aşağı Mahalle Dereboğaz Caddesi No: 94' de bulunan bloktaki C Tipi 1+1 dairelerden yalnız ve ihtiyaç sahibi olan Ahmet-Anakız kızı 12.04.1953 doğumlu Fadime DOĞAN ve Mehmet-Hikmet kızı 27.02.1959 Doğumlu Hava BOZDAĞ adına. 1-Bir yıl süre ile aylık 200,TL.(İkiyüz Türk Lirası) kira karşılığı tahsis edilmesine oybirliği ile karar verildi.

