



T.C.
HACILAR BELEDİYESİ (KAYSERİ)
Belediye Meclisi

KARAR ÖZETİ

Karar No	16-14-13-11-10-17-15-12	Toplantı No	2
Toplantı Tarihi	08/02/2023	Birleşim No	1
Konusu	Karar Özetleri	Oturum No	1

Karar No - 10: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.01.2023 tarih ve 6731 sayılı Satış konulu müzakeresinin görüşülmesine geçildi. Beğendik Mahallesi, 3149 ada 5 parselde (111 m2) kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın bedeli mukabilinde doğrudan satışı için Encümen'e yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No - 11: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.01.2023 tarih ve 6709 sayılı Sınır Tespitinin görüşülmesine geçildi. Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) Veri Üretimi ve Yaygınlaştırılması projesi kapsamında adres entegrasyonunun yapılabilmesi için kadastro yolu, kadastro parsel sınırı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, yeni açılan yollar dikkate alınarak mahalle sınırlarının yeniden düzenlenmesi konusunun İmar Komisyonuna havale edilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No - 12: İlçemiz, Karpuzsekisi Mahallesi, yeni yerleşim yeri (Çayırkaşı) ve Rezerv yapı alanı alanının bulunduğu bölgeye, ulaşım ve altyapı hizmetlerinin götürülebilmesi için Kayseri İli, Hacilar İlçesi, Karpuzsekisi Mahallesi, 4191 ada 3 parselde kayıtlı Belediyemiz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı dışındaki taşınmazın fiili durumda yol olarak kullanılan kısmının 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununa istinaden kamu yararına kamulaştırılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No - 13: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20.01.2023 tarih ve 6627 sayılı Satış konulu müzakeresinin görüşülmesine geçildi. Yedi ağaç Mahallesi, 3445 ada 6 parselde (414 m2) kayıtlı mülkiyeti hissesi oranında Belediyemize ait taşınmazın bedeli mukabilinde doğrudan satışı için Belediye Encümenine yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No - 14: Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 30.01.2023 tarih ve 6728 sayılı Tapu Devirleri konulu müzakeresinin görüşülmesine geçildi. Riskli alan sınırları içerisindeki Kayseri İli, Hacilar İlçesi, Aşağı Mahalle, 4865 ada 1 numaralı parsel, C1-1 Bloкта yer alan bağımsız bölümlerin devri, satışı ve tahsisi için Belediye Encümenine yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No - 15: Başkanlıktan havaleli 30.01.2023 tarih ve 6732 sayılı Toplu Konut İdaresi tarafından İlçemiz sınırları içerisinde yapımı gerçekleştirilecek olan konut çalışması için yetki verilmesi konusunun görüşülmesine geçildi. Toplu Konut İdaresi tarafından ilçemiz sınırları içerisinde yapımı gerçekleştirilecek olan konut çalışması için; Belediyemize ait sınırlar içerisinde oluşacak olan tüm parsellerin alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine yönelik tüm iş ve işlemler için protokol yapmak üzere Belediye Başkanına veya yetkilendireceği kişiye yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No - 16: Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30.01.2023 tarih ve 6733 sayılı Gelir Dışı Tarifelerin görüşülmesine geçildi. Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan 2464 sayılı Kanun kapsamında Belediyemiz gelir dışı tarife ücretlerinin Plan Bütçe komisyonuna havale edilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Karar No - 17: Meclis Üyesi Ahmet BOSTANCI, Yusuf ÖZKAYA ve Bekir TUĞRUL'un Afet Bölgesine yardım yapılması için verdikleri müzakereleri okundu. Afet bölgesine yapılacak aynı ve nakdi yardımın Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına oy birliği ile karar verildi.

