



T.C.
HACILAR BELEDİYESİ (KAYSERİ)
Belediye Meclisi
KARAR ÖZETİ

Karar No	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18	Toplantı No	1
Toplantı Tarihi	05/01/2026	Birleşim No	1
Konusu	Karar Özetleri	Oturum No	1

Karar No - 1: Denetim Komisyonu Üye Seçimi yapıldı. Ahmet BOSTANCI, Bekir TUĞRUL, Yusuf Hakan ÖZDEMİR ve Furkan TEMİZKAN Denetim Komisyonu üyesi olarak seçilmişlerdir.

Karar No - 2: Meclis Üyeleri ve İhtisas Komisyonu Huzur Hakları Ücretinin Belirlenmesine geçildi. 5393 Sayılı Belediye Kanunu 32 inci maddesine göre Meclis Başkanı ve Üyelerine, Meclis ve Komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının tavan olan üçte biri tutarı kadar huzur hakkı ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 3: Meclis Toplantı Günü, Yeri ve Aylık Tatil Dönemi Tespiti yapıldı. 5393 Sayılı Belediye Kanunu 20 inci maddesi gereğince, Belediyemiz Meclisi her ayın ilk haftası Pazartesi günü, Belediye Meclis Salonunda saat 16.00' da toplanmasına, Pazartesi gününün resmi tatile rastlaması halinde, ilk pazartesi günü veya Belediye Başkanının uygun göreceği gün ve saatte Meclis Toplantısının yapılmasına, 2026 yılı için tatil ayı yapılmamasına oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 4: Meclis Toplantısının Sesli ve Görüntülü Kayıt Yapılıp Yapılmaması oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda Meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kayıt altına alınmamasına oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 5: Zabıta Maktu Mesai Ücretinin Belirlenmesine geçildi. 2026 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ve eki K Cetveli b bendine istinaden, Ankara İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer Büyükşehirlerin Belediye sınırları içerisindeki için uygulanan aylık maktu fazla çalışma ücretinin, Belediyemiz Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

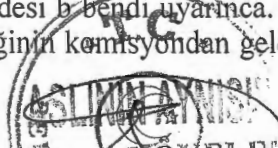
Karar No - 6: Amatör Spor Kulüplerine Yardım yapılması konusunun görüşülmesine geçildi. Belediyemizin 2026 yılı genel bütçe gelirleri tahakkukundan ilgili kanun maddesine göre, Amatör Spor Kulüplerine yardım yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 7: Sözleşmeli Personel Ücretinin Belirlenmesine geçildi. 2026 yılı içerisinde Maliye Bakanlığınca açıklanacak olan Kanunla sözleşmeli personel ücretlerine yapılan artışlar için yeni bir Meclis kararı almaksızın ücret artışının aynı oran veya miktarda artırılmasına oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 8: 2026 yılı içerisinde Belediyemiz birimlerinin ihtiyaç duyulan ve ödeneği yetersiz bütçe ödenek tertiplerine, bütçeleri içinde yer alan ödeneklerden aktarma yapılması oy birliği ile kabul edildi.

Karar No - 9: 2025/3 Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesine geçildi. Belediye Meclisinin, 02.12.2024 tarih ve 88 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen 2464 sayılı kanun kapsamındaki bazı gelir dışı tarifeleri içeren 2025/3 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclise sunuldu maddeler halinde okunarak oylama yapıldı oy birliği ile kabul edildi.

Karar No - 10: 2025/4 Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesine geçildi. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesi b bendi uyarınca, 2025/4 Plan ve Bütçe Komisyon raporuna ekli Sosyal Yardım Yönetmeliğinin komisyonundan geldiği şekli ile kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.



Karar No - 11: Fen İşleri Müdürlüğünün 12.12.2025 tarih ve 18215 sayılı Yeni Otobüs alınması konulu müzakeresinin görüşülmesine geçildi. Mevcut 2001 model otobüsün mevcut teknik durumu ve sık sık arızalanması göz önünde bulundurulduğunda, can güvenliğini ve taşıma faaliyetlerinin kesintisizliğini sağlamak açısından kullanılması tehlikeli hale gelmiştir. Bu durum, hizmetin durmasına ve öğrencilerimizin güvenliğinin risk altına girmesine neden olmaktadır. Yukarıda belirtilen ve öncelikle can güvenliği odaklı zorunluluklar doğrultusunda, bir adet yeni otobüs alınmasına, bu konuda Belediye Başkanı veya yetkilendireceği kişiye yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 12: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15.12.2025 tarih ve 18251 sayılı Satış konulu müzakeresinin görüşülmesine geçildi. Kayseri İli, Hacılar İlçesi, tapunun Akyazı Mahallesi, 5294 ada 2 parselde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışı, trampası, tahsisi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. ve 34. maddelerinin ilgili bentlerine istinaden, Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 13: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15.12.2025 tarih ve 18252 sayılı Satış konulu müzakeresinin görüşülmesine geçildi. Kayseri İli, Hacılar İlçesi, tapunun Beğendik Mahallesi, 3188 ada 6 parselde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışı, trampası, tahsisi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. ve 34. maddelerinin ilgili bentlerine istinaden, Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 14: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.12.2025 tarih ve 18267 sayılı Satış konulu müzakeresinin görüşülmesine geçildi. Kayseri İli, Hacılar İlçesi, tapunun Akyazı Mahallesi, 3511 ada 8 parselde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışı, trampası, tahsisi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. ve 34. maddelerinin ilgili bentlerine istinaden, Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 15: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.12.2025 tarih ve 18336 sayılı Satış - Trampa konulu müzakeresinin görüşülmesine geçildi. Kayseri İli, Hacılar İlçesi, tapunun Akyazı Mahallesi, 176 ada 13, 14 parsellerde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların, Aşağı Mahalle 3526 ada 5, 6 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile trampası ve satışı için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. ve 34. maddelerinin ilgili bentlerine istinaden, Belediye Encümenine yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Karar No - 16: Tarihi Kentler Birliği Başkanlığının 19.12.2025 tarih ve 320 sayılı 11-15 Şubat 2026 Yurt Dışı Programı konulu yazısının görüşülmesine geçildi. Tarihi Kentler Birliği tarafından 11-15 Şubat tarihlerinde yapılacak olan Portekiz-İspanya yurtdışı inceleme ve kültürel programına Belediye Başkanımız Bilal ÖZDOĞAN'ın katılmasına oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 17: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.01.2026 tarih ve 18467 sayılı İlave Uygulama İmar Planı konulu müzakeresinin görüşülmesine geçildi. Kayseri Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 31.12.2025 tarih ve 34634 sayılı yazısı okundu. Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.11.2025 tarih ve 507 sayılı kararı ile onaylanan K34C1 paftasındaki 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve K34C07C paftasındaki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre hazırlanacak, Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı talebinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 18: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.01.2026 tarih ve 18472 sayılı Satış konulu müzakeresinin görüşülmesine geçildi Kayseri İli, Hacılar İlçesi, tapunun Akdam Mahallesi, 3043 ada 13 parselde mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışı, trampası, tahsisi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. ve 34. maddelerinin ilgili bentlerine istinaden, Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Bilal ÖZDOĞAN
Meclis Başkanı

ASLIM KAHRAMAN
Meclis Katibi

Ömer GÖKÇE
Meclis Katibi

Ahmet BOSTANCI
1. Başkan Vekili

Ahmet TOKELER
Yazı İşleri Müdürü

Adnan BAYRAM
2. Başkan Vekili